

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل ، حقوق خصوصی ، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱- کدام یک از گزینه های زیر از ارکان تعهد نمی باشد؟

- ۰۱ موضوع ۰۲ طرف تعهد ۰۳ رابطه حقوقی ۰۴ اجازه دادگاه

۲- تعریف عقد در قانون مدنی ایران، از قوانین مدنی کدام کشور گرفته شده است؟

- ۰۱ آلمان ۰۲ انگلیس ۰۳ آمریکا ۰۴ فرانسه

۳- کدام یک از عقود ذیل نسبت به یکی از طرفین لازم و نسبت به طرف دیگر جایز می باشد؟

- ۰۱ عقد وکالت ۰۲ عقد کفالت ۰۳ عقد اجاره ۰۴ عقد بیع

۴- کدام یک از گزینه های زیر، از فواید تقسیم عقود به معوض و غیرمعوض می باشد؟

- ۰۱ فقط قراردادهای غیرمعوض ممکن است عنوان تجارتي داشته باشند
۰۲ در قراردادهای معوض معمولاً شخصیت طرف معامله، علت عمده عقد می باشد
۰۳ در قراردادهای معوض همه خيارات جاری می شود، به جز آنچه قانون استثنا کرده است
۰۴ از مبادلات و نقل و انتقالات معوض معمولاً مالیات بیشتری اخذ می شود

۵- کدام یک از موارد زیر عقد تشریفاتی محسوب شده و یا به عبارتی تنظیم سند رسمی یا عادی شرط صحت معامله تلقی می شود؟

- ۰۱ عقد وکالت
۰۲ انتقال حق کسب و پیشه یا تجارت و انتقال سهم الشرکه در شرکت با مسئولیت محدود و قرارداد بیمه
۰۳ عقد مضاربه
۰۴ عقد مساقات

۶- در بین مفاهیم نظم عمومی اقتصادی، کدام یک نظم عمومی اجتماعی خوانده می شود؟

- ۰۱ نظم عمومی سیاسی ۰۲ نظم عمومی ارشادی ۰۳ نظم عمومی سنتی ۰۴ نظم عمومی حمایتی

۷- پذیرش بی قید و شرط مفاد ایجاب است:

- ۰۱ ایقاع ۰۲ قبول ۰۳ دعوت به مذاکره ۰۴ ابراه

۸- در کدام یک از عقود زیر، قانونگذار صراحتاً به کار بردن الفاظ را لازم شمرده است؟

- ۰۱ بیع ۰۲ اجاره ۰۳ رهن ۰۴ نکاح

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل ، حقوق خصوصی ، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۹- به کدام یک از معاملات زیر، «معامله معاطاتی» گفته می شود؟

۱. به معامله ای که قصد طرفین آن از طریق الفاظ اظهار شود
۲. به معامله ای که قصد طرفین آن از طریق کتبی اظهار شود
۳. به معامله ای که قصد طرفین آن از طریق عمل اظهار شود
۴. به معامله ای که قصد طرفین آن از طریق الفاظ یا کتبی اظهار شود

۱۰- در بعضی آراء صادره از دادگاههای کشور فرانسه، عمل «ارسال تعرفه اجناس»، چه عمل حقوقی شناخته شده است؟

۱. واقعه حقوقی
۲. ایجاب
۳. ایقاع
۴. قبول

۱۱- در خصوص زمان انعقاد معاملاتی که با مکاتبه انجام می شود، توضیح زیر بیانگر کدام کدام نظریه می باشد؟ «قرارداد زمانی کامل و منعقد شده تلقی می شود که قبول کننده اراده خود را از طریق امضای نامه یا تلگرام ابراز کند، اگر چه هنوز نامه را ارسال نکرده باشد»:

۱. سیستم اطلاع
۲. سیستم اعلان اراده
۳. سیستم ارسال
۴. سیستم وصول

۱۲- در معاملاتی که از طریق مکاتبه یا تلفن انجام می پذیرد، کدام یک از گزینه های زیر، مکان وقوع عقد تلقی خواهد شد؟

۱. محل صدور ایجاب
۲. محل انجام مذاکرات مقدماتی عقد
۳. محلی که اولین جزء عقد در آنجا به وقوع پیوسته است
۴. محلی که آخرین جزء عقد در آنجا به وقوع پیوسته است

۱۳- آن است که کسی برای انجام معامله به دیگری وکالت داده باشد:

۱. نمایندگی قانونی
۲. نمایندگی عهده
۳. نمایندگی قضایی
۴. نمایندگی قانونی و قضایی

۱۴- اشتباه در شخص طرف معامله چه اثری در عقد دارد؟

۱. اشتباه در شخص طرف معامله به صحت معامله خللی وارد نمی آورد، مگر در مواردی که شخصیت طرف، علت عمده عقد باشد
۲. اشتباه در شخص طرف معامله، تنها در عقد بیع مؤثر است، نه معاملات دیگر
۳. اشتباه در شخص طرف معامله سبب بطلان عقد است، حتی اگر شخصیت طرف معامله، علت عمده عقد نباشد
۴. اشتباه در شخص طرف معامله به هیچ وجه اثری در عقد ندارد

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل ، حقوق خصوصی ، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱۵- اثر اشتباه ناشی از تدلیس چیست؟

۱. اگر تدلیس باعث اشتباه در وصف فرعی عقد باشد موجب بطلان عقد است
۲. اگر تدلیس باعث اشتباه در وصف اساسی عقد باشد موجب خیار فسخ است
۳. اگر تدلیس باعث اشتباه در وصف اساسی عقد باشد موجب بطلان عقد است
۴. در هر حال موجب بطلان عقد است

۱۶- معامله اضطراری است:

۱. باطل
۲. قابل فسخ
۳. غیر نافذ
۴. صحیح

۱۷- برای تحقق اکراه چه شرایطی لازم است؟

۱. عمل تهدید آمیز
۲. تأثیر تهدید در اراده طرف معامله
۳. نامشروع بودن تهدید
۴. همه موارد فوق

۱۸- کدام یک از عبارات زیر صحیح است؟

۱. معاملات مجنون باطل است
۲. معاملات مجنون صحیح است
۳. کلیه معاملات صغیر غیرممیز صحیح است
۴. کلیه معاملات صغیر غیرممیز غیر نافذ است

۱۹- اگر صغیر ممیز بدون اجازه ولی یا قیم خود هبه ای را قبول کند، سرنوشت چنین عقدی چه خواهد بود؟

۱. باطل است
۲. صحیح است
۳. غیر نافذ است
۴. صحیح نیست

۲۰- طبق قانون مدنی، چنانچه مجنون ادواری معامله ای را انجام دهد و مشخص نباشد که در حال جنون بوده یا آفاقه و افاقه او مسلم نباشد، معامله است.

۱. باطل
۲. صحیح
۳. غیر نافذ
۴. با تنفیذ ولی مجنون صحیح

۲۱- مبنای فقهی بطلان معامله مجهول چیست؟

۱. قاعده تدلیس
۲. قاعده غرر
۳. قاعده حرج
۴. قاعده علی الید

۲۲- کدام عقد، عقد ارفاقی و مبتنی بر مسامحه می باشد؟

۱. عقد بیع
۲. عقد اجاره
۳. عقد بیع مال غیرمنقول
۴. عقد ضمان

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل ، حقوق خصوصی ، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۲۳- وقتی که به قصد اضرار دیان واقع شده باشد، چه حکمی دارد؟

۱. غیر نافذ است و نفوذ آن منوط به اجازه دیان است
۲. قابل فسخ است و فسخ آن منوط به حکم مراجع قضایی است
۳. باطل است
۴. صحیح است

۲۴- «وارث» نسبت به مورث، مصداق کدام گزینه است؟

۱. قائم مقام عام
۲. قائم مقام خاص
۳. نماینده قضایی
۴. نماینده قانونی

۲۵- در تفسیر قرارداد، الفاظ به حمل می شود:

۱. معانی لغوی نه عرفی
۲. معانی عرفیه
۳. معانی مورد دلخواه مفسر، نه معانی عرفی
۴. معنی غیر عرفیه

۲۶- کدام یک از شروط ذیل باطل است، ولی مبطل عقد نیست؟

۱. شرطی که انجام آن غیرمقدور باشد
۲. شرط خلاف مقتضای عقد
۳. شرط صفت
۴. شرط مجهولی که جهل آن موجب جهل به عوضین شود

۲۷- کدام یک از گزینه های زیر، از استثنائات اصل نسبی بودن قرارداد می باشد؟

۱. معامله فضولی
۲. قرارداد جمعی
۳. تعهد به نفع شخص ثالث
۴. همه موارد فوق

۲۸- سکوت مالک در معامله فضولی، چه تأثیری بر نتیجه قرارداد دارد؟

۱. اگر در محل قرارداد حضور داشته باشد، اجازه محسوب می شود
۲. همیشه و در همه مکان ها اجازه محسوب می شود
۳. فقط اگر در محل قرارداد حضور نداشته باشد، اجازه محسوب می شود
۴. ولو اینکه در محل قرارداد حضور داشته باشد، اجازه محسوب نمی شود

۲۹- عبارتست از شرط راجع به کیفیت یا کمیت مورد معامله:

۱. شرط نتیجه
۲. شرط فعل
۳. شرط صفت
۴. شرط غیرمقدور

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۳۰- تعهد به دادن رهن یا ضامن، از مصادیق چه نوع شرطی است؟

۱. شرط فعل
۲. شرط نتیجه
۳. شرط صفت
۴. شرطی که نامشروع باشد

۳۱- اگر زمینی به شرط داشتن مساحت معین فروخته شود ولی بعداً معلوم شود که بیشتر از آن مقدار است، مطابق قانون مدنی معامله چه وضعی خواهد داشت؟

۱. هر یک از بایع یا مشتری حق فسخ معامله را خواهند داشت
۲. بایع حق فسخ معامله را خواهد داشت
۳. بایع حق فسخ معامله را نخواهد داشت
۴. مشتری حق فسخ معامله را خواهد داشت

۳۲- قوه قاهره باید چه ویژگی هایی داشته باشد؟

۱. غیرقابل پیش بینی باشد
۲. غیر قابل دفع (اجتناب) باشد
۳. خارجی باشد
۴. همه موارد فوق

۳۳- برای اینکه متعهدله بتواند (در صورت عدم اجرای تعهد) مطالبه جبران خسارت نماید، طبق قانون چه شرایطی لازم است؟

۱. انقضای موعد و تحقق ضرر
۲. عدم اجرای تعهد ناشی از علت خارجی نباشد
۳. جبران خسارت طبق قرارداد یا عرف یا قانون لازم باشد
۴. همه موارد فوق

۳۴- صدمه ای است که به حیثیت و آبروی شخص یا عواطف و احساسات او وارد می شود:

۱. ضرر معنوی
۲. ضرر غیرمعنوی
۳. ضرر مالی
۴. ضرر مادی

۳۵- آیا وجه التزام برای عدم اجرای تعهد و تأخیر در انجام تعهد معتبر است؟

۱. برای هر دو معتبر است
۲. برای هیچ کدام معتبر نیست
۳. فقط برای عدم اجرای تعهد معتبر است، نه تأخیر در انجام تعهد
۴. فقط برای تأخیر در انجام تعهد معتبر است، نه عدم اجرای تعهد

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل ، حقوق خصوصی ، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۳۶- اگر شخصی دین دیگری را ادا نماید:

۱. حق رجوع به مدیون را ندارد، مگر اینکه ادای دین به اذن مدیون باشد
۲. در هر حال حق رجوع به مدیون را دارد
۳. مطلقاً حق رجوع به مدیون را ندارد
۴. حق رجوع به مدیون را ندارد، حتی اگر ادای دین به اذن مدیون باشد

۳۷- اگر کسی در مقام وفای به عهد، مال خود را که از طرف حاکم توقیف شده است اداء نماید، چه حکمی دارد؟

۱. مطلقاً باطل و بی اثر است، حتی اگر با اجازه ی صاحب حق باشد
۲. اگر با اجازه صاحب حق باشد، صحیح است
۳. کاملاً صحیح و نافذ است
۴. اگر با اجازه صاحب حق باشد، باطل است

۳۸- کدامیک از عقود زیر قابل اقاله نیست؟

۱. نکاح- هبه
۲. وقف- نکاح
۳. اجاره- بیع
۴. قرض- هبه

۳۹- کدام گزینه جزو اختیارات مشترک نیست؟

۱. اختیار غبن
۲. اختیار عیب
۳. اختیار تدلیس
۴. اختیار مجلس

۴۰- قانونگذار کدام یک از اختیارات را فوری تلقی کرده است؟

۱. اختیار تخلف شرط و اختیار تعدّر تسلیم
۲. اختیار شرط و اختیار تبعّض صفقه
۳. اختیار تفلیس و اختیار شرط
۴. اختیار رؤیت، اختیار تخلف وصف، اختیار غبن، اختیار عیب، اختیار تدلیس